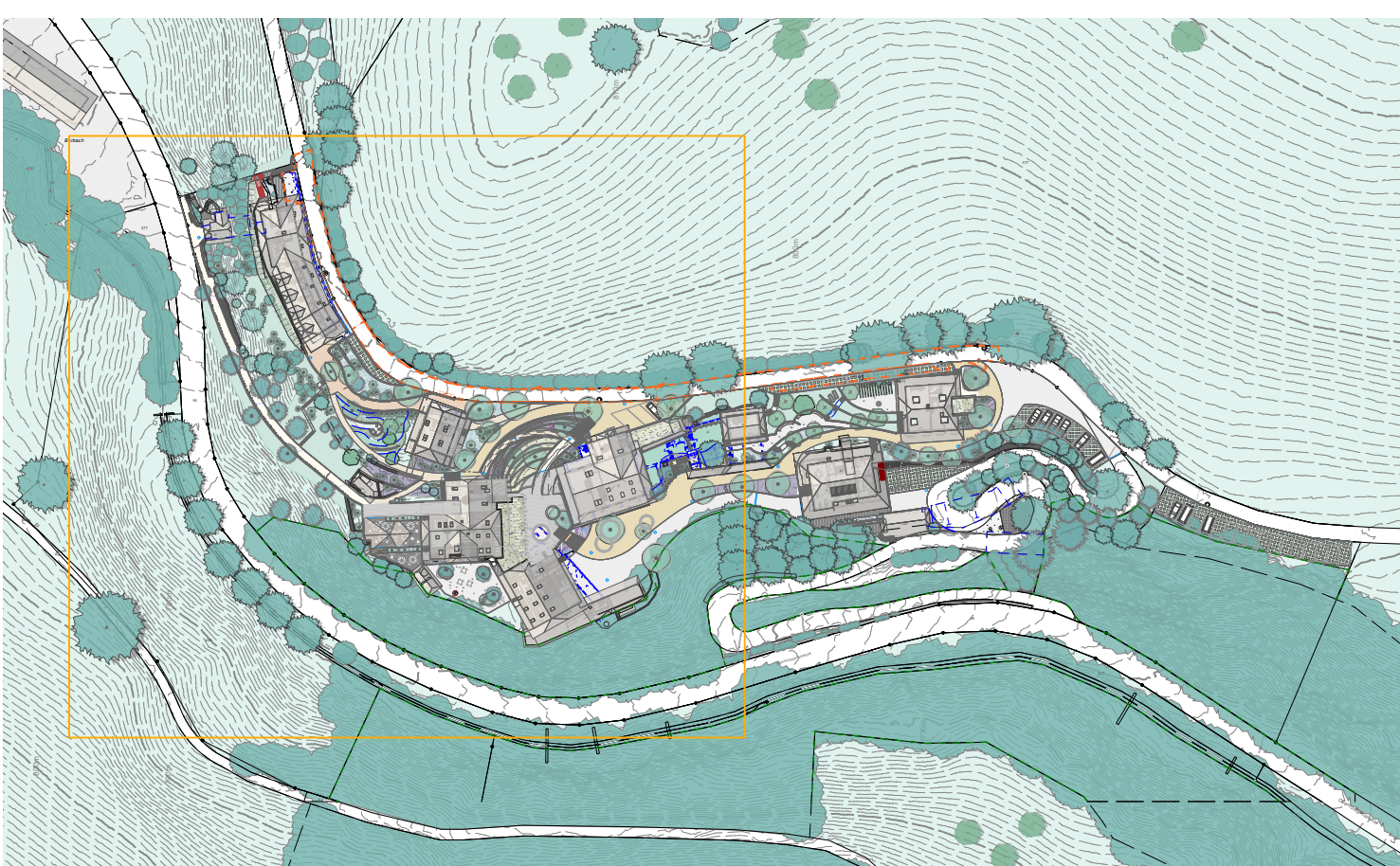




Übersichtsplan 1 : 1750

LEGENDE

	Perimeter		Höhe bestehend (Anschlusshöhe)
	Gewässerabstandslinien		Höhe projektiert
	unterirdische Gebäudeteile		Info: 1 - Villa, 2 - Dorf, 3 - Gebäude, 4 - Weg, 5 - Ort
	Waldlinie		

Beläge und Randabschlüsse

	Asphalt neu, B1 4cm Deckschicht, AC 11 N 8cm Tragschicht, AC T 22 N 3-5cm Ausgleichsschicht, Kiesgemisch 0/22 45cm Fundamentalschicht, Kiesgemisch 0/45		Strassen Asphalt bestehend
	Betonpflaster Verlegemuster 1 (befahrbar), B3.1 Typ FRIEDA Wildpflaster, perlgrau, strukturiert, Kanten geb. - L: 9.4-19.4 B: 9.4-11.9 H: 7cm Anbieter CREABETON AG oder gleichwertig, verlegt in Sand/Spill, ausfüllen mit Quarzsand 25cm Fundamentalschicht, Kiesgemisch 0/45		Ort betonplatten bestehend, neu, B2 Betonpflaster bestehend
	Betonpflaster Verlegemuster 2 (befahrbar), B3.2 Typ FRIEDA Pflastersteine, perlgrau, strukturiert, Kanten geb. - L: 8.8-11.8 B: 9.8 H: 7cm Anbieter CREABETON AG oder gleichwertig, verlegt in Sand/Spill, ausfüllen mit Quarzsand 25cm Fundamentalschicht, Kiesgemisch 0/45		Betonpflaster Verlegemuster 1 (befahrbar), B3.1 Typ FRIEDA Wildpflaster, perlgrau, strukturiert, Kanten geb. - L: 9.4-19.4 B: 9.4-11.9 H: 7cm Anbieter CREABETON AG oder gleichwertig, verlegt in Sand/Spill, ausfüllen mit Quarzsand 45cm Fundamentalschicht, Kiesgemisch 0/45
	Betonpflaster Verlegemuster 2 (befahrbar), B3.2 Typ FRIEDA Pflastersteine, perlgrau, strukturiert, Kanten geb. - L: 8.8-11.8 B: 9.8 H: 7cm Anbieter CREABETON AG oder gleichwertig, verlegt in Sand/Spill, ausfüllen mit Quarzsand 25cm Fundamentalschicht, Kiesgemisch 0/45		Betonpflaster Verlegemuster 2 (befahrbar), B3.2 Typ FRIEDA Pflastersteine, perlgrau, strukturiert, Kanten geb. - L: 8.8-11.8 B: 9.8 H: 7cm Anbieter CREABETON AG oder gleichwertig, verlegt in Sand/Spill, ausfüllen mit Quarzsand 45cm Fundamentalschicht, Kiesgemisch 0/45
	Betonpflaster Verlegemuster 3 (befahrbar), B3.3 Typ FRIEDA Wildpflaster, natura, strukturiert, Kanten geb. - L: 9.4-19.4 B: 9.4-11.9 H: 7cm Anbieter CREABETON AG oder gleichwertig, verlegt in Sand/Spill, ausfüllen mit Quarzsand 25cm Fundamentalschicht, Kiesgemisch 0/45		Betonpflaster Verlegemuster 3 (befahrbar), B3.3 Typ FRIEDA Wildpflaster, natura, strukturiert, Kanten geb. - L: 9.4-19.4 B: 9.4-11.9 H: 7cm Anbieter CREABETON AG oder gleichwertig, verlegt in Sand/Spill, ausfüllen mit Quarzsand 45cm Fundamentalschicht, Kiesgemisch 0/45
	Polygonaler Natursteinbelag, B6 Diamantgerüst, geflammt, Kanten gespalten, formwild-polygonal, Ka: bis 50 cm, St: 3-6cm Anbieter: Guber Naturstein AG oder gleichwertig, verlegt in Sand/Spill, ausfüllen mit Quarzsand 25cm Fundamentalschicht, Kiesgemisch 0/45		Schotterterrassen (befahrbar), B10 2 cm Spillt 4/8 & Ansaal UFA Schotterterrassen CH (30g/m³), 25 cm Substrat: 80% Schotter 22/32, 20% Oberboden, 20cm Kiesgemisch 0/45
	Natursteinplatten Belag (Dorfplatz), B5 Bodenplatten Guber Quarzandstein geflammt, diamantgerüst, Kanten rechtwinklig, ausfüllen mit Quarzsand 25cm Fundamentalschicht, Kiesgemisch 0/45		Trittplatten Naturstein, B7 Diamantgerüst, geflammt, Kanten gespalten, formwild-polygonal, Ka: bis 50 cm, St: 3-6cm Anbieter: Guber Naturstein AG od. gleichwertig, verlegt in Sand/Spill, ausfüllen mit Quarzsand 25cm Fundamentalschicht, Kiesgemisch 0/45
	Rundkiesbelag, B9 1cm Abstreumung mit Rundkies 4/8 gub, 6cm Mergel gebrochen 0/22, wasserdurchlässig, Algenkalk grau, z.B. Reutinger 3-5 cm Kiesgemisch 0/22 25 cm Kiesgemisch 0/45		Randabschluss Stielriemen, R1 Stielplatte Typ S8, Granit/Gneis, L/D/H: frei/8/30
	Rasengitterstein, B8 Typ: BUCHNATIS grau, glatt: LxBxH: 50x30x12cm, Anbieter: CREABETON AG oder gleichwertig, Füllmaterial Öffnungen: Substrat 70% Oberboden, 30% Spillt 4/8, Ansaal: UFA Schotterterrassen 2-4 cm Spillt 4/8, 3-5 cm Planiekies 0/32 45cm Kiesgemisch 0/45		Randabschluss Bundstein / Fries Typ FRIEDA Pflastersteine, L: 8.8-11.8 B: 9.8 H: 7 perlgrau oder natura gemäss Fläche, strukturiert, CREABETON AG oder gleichwertig
			Randabschluss Bundstein, R3 Guber Pflasterstein 8/11 WK, Oberflächen als: gebrochen - Guber Naturstein AG od. gleichwertig
			Einfassungsprofil, R2, Flachstahl, unbehandelt, roh, 25 cm, Stärke: 6 mm, Abstand Einbaulassen: ca. 100cm, versetzt in Spillt- oder Rundkiesbeton auf Kiesgemisch-Fundation
			Natursteinpflaster bestehend (ergänzen, B4)

	Mauern und Treppen		Betonmauer bestehend
	Betonterrasse verbindet mit Guber, T4 diamantgerüst und geflammt, d: 3cm Blockstufen Naturstein 35x15 bzw. 45x10cm, T3 Guber, diamantgerüst und geflammt Blockstufen Naturstein 35x15cm, T2 Guber, gespalten, grob gespitzt Metallterrasse gemäss Detailplan Natursteinmauer bestehend		Natursteinmauer bis 0.5 m neu, M1 Schichthöhe: 10 bis 20cm Natursteinmauer 0.5 bis 1.2 m neu, M2 Schichthöhe: 15 bis 25cm Natursteinmauer über 1.2 m neu, M3 Schichthöhe: 20 bis 30cm Betonmauer neu, 3% Schwarzanstrich, M4
			Prügelterrasse mit Mergelbelag, T1

	Ausstattung und Beleuchtung		Pergola
	Abfallbehälter		Sonnensegel mit Stahlpfosten
	Feuerschale		Anfahrtschutz
	Brunnen, Waldgarten		Baumquartier, inkl. befahrbarem Abdeckrost aus Guss
	Brunnen, Dorfplatz		Mastleuchte
	Bank Sonderanfertigung, CH-Douglasie unbehandelt - 63.0, Bankunterleuchte von Barthelme Sitzbank, CH-Douglasie unbehandelt, - 63.01 Bankunterleuchte von Barthelme Holzleuchte, Lärche unbehandelt Tische und Stühle, Terrasse Natursteintisch mit Sitzbank, Waldgarten		Pollerleuchte
			Elektroverteiler mit Steckdosen
			E-Ladestation mit zwei Anschlüssen
			Aussensteckdose
			90.01 Lichterkette Viabizzino
			Pergola Obstgarten - 90.01 Lichterkette Viabizzino

	Absturzschürung und Entwässerung		Staketengeländer Metall, nicht beleuchtet
	Handlauf Metall, nicht beleuchtet		Staketengeländer Metall, beleuchtet
	Handlauf Metall, beleuchtet		Diagonalflechtzaun h: 1m, anhrant
	Lattenzaun Holz		Fundament
			Einfassungsprofil / Entwässerungsrinne

	Grünflächen und Bepflanzung		Obstbaum projektiert
	Blumenrasen, V1 Saatgut: UFA Blumenrasen CH-G Dielierung: 10g/m² oder gleichwertiges Produkt 20cm Kulturerde aufgelockelter Untergrund		Strauch projektiert
	Blumenwiese, V2 Saatgut: UFA Wildblumenwiese Jubilä CH-55-G Dielierung: 10g/m² oder gleichwertiges Produkt 20cm Kulturerde aufgelockelter Untergrund		Laubbaum projektiert
	Kulturbet, V4 30cm Substrat bestehend aus 70% unkrautfreie Kulturerde / 30% Kies/Sand, aufgelockelter Untergrund		Nadelbaum projektiert
	Schmuckstaudenbeet, V3 40cm Substrat: RICOTER Gartenhumus oder gleichwertig aufgelockelter Untergrund		Laubbaum bestehend
	Strukturierte Böschungsbepflanzung mit Stauden & Kleinsträucher		Nadelbaum bestehend
			Heckenstrukturen bestehend
			Obstbaum bestehend
			Strauch bestehend

22325 Zäziwil Mobilair Campus Appenberg
Submissionsbellegeplan 1:200 Teilbereich Süd



Plan-Nr.: 22325 - 40a
Format: 105 x 75cm
Rev./gez.: 10.06.25bka : Pollerleuchten / Gebäudenbeschrift.

Messstab: 1:200
Dat./gez.: 23.05.2025 / mb / rha



Mobilair Campus AG Landentwicklung
Postfach 100, 22325 Zäziwil
Telefon: 052 350 30 30, Mail: info@mobilair.ch
www.mobilair.ch

